

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 8 営繕 阿南支援学校ひわさ分校 美波・北河内 トイレ改修工事管
工事場所 海部郡美波町北河内

1. 工事概要

- ・管工事
- ・衛生器具設備 図示の衛生器具設備を改修する工事一式
- ・給水設備 図示の給水設備を改修する工事一式
- ・排水設備 図示の排水設備を改修する工事一式
- ・給湯設備 図示の給湯設備を改修する工事一式
- ・ガス設備 図示のガス設備を改修する工事一式
- ・仮設工事 図示の仮設工事一式
- ・換気設備 図示の換気設備(ダクト)を改修する工事一式
- ・撤去工事 図示の設備を撤去する工事一式

2. 工事期間 契約締結日の翌日より令和 8年 12月 10日まで
本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいる。

3. 刊行物は次の単価を使用している
・建設物価、積算資料 2026年 2月
・建築コスト情報、建築施工単価 2026年 1月

4. 注意

- ・共通費は公共建築工事共通費積算基準(令和7年版)により算出している。
- ・仮設トイレは、公共建築工事共通費積算基準による共通仮設費率に含まれている。本工事において「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
- ・法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費(フルハーネス型)については、現場管理費に含まれている。
- ・設計書(金抜き)に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書(金抜き)に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書(金抜き)に関する質疑は受け付けない。
- ・本工事は、担い手確保型工事(受注者希望型)である。現場作業完了後、週休2日の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	12,101,708	
計			12,101,708	
共通費				
共通仮設費	1	式	596,529	
現場管理費	1	式	3,883,975	
一般管理費等	1	式	2,387,788	
計			6,868,292	
工事価格	1	式	18,970,000	
消費税等相当額	1	式	1,897,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	20,867,000	

管工事				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生器具設備	1	式	3,084,500	
給水設備	1	式	2,225,580	
排水設備	1	式	4,388,660	
給湯設備	1	式	482,170	
ガス設備	1	式	202,070	
仮設工事	1	式	320,200	
換気設備	1	式	363,120	
撤去工事	1	式	1,035,408	
計			12,101,708	

管工事 細目別内訳

管工事		衛生器具設備			衛生器具設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
洋風便器	洋式・暖房便座・棚付2連紙巻器	5	組	100,000	500,000	
洋風便器	洋式・洗浄便座・棚付2連紙巻器	3	組	142,000	426,000	
車椅子対応便器	洋式・洗浄便座・棚付2連紙巻器	1	組	177,000	177,000	
和風便器	FV式・耐火カバー・棚付2連紙巻器	2	組	120,000	240,000	
擬音装置	埋込形 AC100V	10	台	21,800	218,000	
小便器	低リップ 自動洗浄	5	組	145,000	725,000	
洗面器	自動水栓(発電式)	1	組	78,300	78,300	
掃除流し	バック付・ストラップ	3	組	105,000	315,000	
汚物流し	FV式	3	組	117,000	351,000	
シャワー金具	シャワー専用・サニタリ付	2	個	27,100	54,200	
計					3,084,500	

管工事 細目別内訳

管工事		給水設備			給水設備	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 20A	65	m	3,550	230,750	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 25A	28	m	4,370	122,360	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 30A	20	m	4,760	95,200	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 40A	19	m	6,190	117,610	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 50A	27	m	8,040	217,080	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 65A	7	m	10,200	71,400	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 20A	1	個	6,300	6,300	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 25A	1	個	7,890	7,890	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 40A	1	個	14,900	14,900	
青銅仕切弁	5K(ねじ) 50A	6	個	20,700	124,200	
ライニングバタライ弁	10K(ワエバー) 65A	1	個	32,400	32,400	
止水栓	給湯器用	2	個	6,390	12,780	
フレキホース	給湯器用	2	個	7,930	15,860	
はつり補修費		1	式		722,300	別紙 00-0001
切断接続工事		1	式		56,090	別紙 00-0002

管工事		換気設備			換気設備		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
ダクト用換気扇	DF-1 天井埋込形	1	台	32,300	32,300		
ダクト用換気扇	DF-2 天井埋込形	2	台	43,400	86,800		
ダクト用換気扇	DF-3 天井埋込形	2	台	46,400	92,800		
屋外ハイブート	ペントキャップ SUS100φ	1	個	7,220	7,220		
屋外ハイブート	ペントキャップ SUS150φ	4	個	8,950	35,800		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 100mm	8	m	4,150	33,200		
スパイラルダクト (低圧ダクト)	インサート無 150mm	15	m	5,000	75,000		
計					363,120		

管工事		撤去工事			撤去工事		備考
名称	摘要	数量	単位	単価	金額		
大便器撤去	栓式 再使用しない	3	組	15,100	45,300		
大便器撤去	洗浄弁式 再使用しない	4	組	10,300	41,200		
紙巻器 撤去		5	個	1,260	6,300		
小便器撤去	洗浄弁式壁掛小便器 再使用しない	3	組	8,030	24,090		
小便器撤去	洗浄弁式床置小便器 再使用しない	4	組	11,000	44,000		
仕切板撤去	小便器用、陶製 再使用しない	3	個	1,260	3,780		
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	9	組	6,680	60,120		
掃除流し撤去	バック付き掃除流し 再使用しない	1	組	10,600	10,600		
汚物流し撤去	再使用しない	1	組	10,900	10,900		
カサ掛け撤去		6	個	1,260	7,560		
水栓類 撤去	13A -	7	個	680	4,760		
自動水栓取外し		2	個	900	1,800		
シャワー金具撤去		2	個	1,060	2,120		
ガス瞬間湯沸器 撤去	一般形 16号 -	2	台	17,200	34,400		
アロハン・配管用 炭素鋼鋼管(白) 撤去	ねじ接合 機械室・便所 15A	10	m	1,040	10,400		

管工事		撤去工事		撤去工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
フロン・配管用炭素鋼鋼管(白)撤去	ねじ接合 機械室・便所 20A	8	m	1,160	9,280		
給湯・銅管撤去	機械室・便所 20A(3/4B)	17	m	1,020	17,340		
床上掃除口(非防水形)撤去	COA 50A -	1	個	2,230	2,230		
床上掃除口(防水形)撤去	COB 50A -	5	個	2,520	12,600		
床上掃除口(防水形)撤去	COB 80A -	7	個	3,680	25,760		
床上掃除口(防水形)撤去	COB 100A -	4	個	4,060	16,240		
床排水トラップ(防水形)撤去	T 5B 50A -	9	個	3,000	27,000		
流しトラップ撤去	T14AA 50A -	2	個	2,520	5,040		
流しトラップ撤去	JT1-50A	2	個	3,000	6,000		
青銅仕切弁撤去	5K(ねじ) 20A -	2	個	770	1,540		
青銅仕切弁撤去	5K(ねじ) 40A -	1	個	1,260	1,260		
青銅仕切弁撤去	5K(ねじ) 50A -	5	個	1,550	7,750		
ガスソケット撤去		2	個	680	1,360		
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 20A -	68	m	630	42,840		
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 25A -	26	m	750	19,500		

管工事		撤去工事		撤去工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 30A -	18	m	800	14,400		
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 40A -	11	m	1,020	11,220		
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 50A -	33	m	1,300	42,900		
給水・耐衝撃性塩ビ管(HIVP)撤去	機械室・便所 65A -	6	m	1,660	9,960		
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	16	m	1,020	16,320		
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	52	m	1,300	67,600		
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	1	m	1,660	1,660		
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	54	m	1,930	104,220		
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	33	m	2,490	82,170		
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	6	m	1,020	6,120		
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	29	m	1,300	37,700		
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	8	m	1,930	15,440		
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	1	m	2,490	2,490		
ダクト用換気扇撤去	天井埋込形	5	個	5,100	25,500		
屋外パイプポート撤去		5	個	1,840	9,200		

管工事		撤去工事			撤去工事	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
スパイラル管(低圧、高圧1、2ダクト)撤去	100mm 再使用しない	8	m	1,080	8,640	
スパイラル管(低圧、高圧1、2ダクト)撤去	150mm 再使用しない	14	m	1,230	17,220	
【発生材処理】						
とりこわし発生材運搬	コンクリート(無筋)	0.1	m ³	11,800	1,180	
とりこわし発生材運搬	金属	0.5	m ³	4,000	2,000	
とりこわし発生材運搬	廃プラスチック	1.2	m ³	4,000	4,800	
とりこわし発生材運搬	ガラス・陶器	3.6	m ³	5,340	19,224	
とりこわし発生材運搬	汚泥	0.4	m ³	15,400	6,160	
とりこわし発生材処分	コンクリート(無筋)	0.3	t	700	210	
とりこわし発生材処分	金属	0.3	t	0	0	
とりこわし発生材処分	廃プラスチック	0.5	t	35,000	17,500	
とりこわし発生材処分	ガラス・陶器	0.6	t	5,640	3,384	
とりこわし発生材処分	汚泥	0.4	t	12,800	5,120	
計					1,035,408	

管工事		給水設備			給水設備		備 考
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額		
はつり補修費		1	式		722,300	別紙 00-0001	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 28mm	30	か所	17,500	525,000		
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 32mm	4	か所	17,500	70,000		
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 38mm	4	か所	17,500	70,000		
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 63mm	3	か所	19,100	57,300		
計					722,300		
切断接続工事		1	式		56,090	別紙 00-0002	
配管切断(樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 20A 保温有	1	か所	4,320	4,320		
配管切断(樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 25A 保温有	3	か所	4,320	12,960		
配管切断(樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 40A 保温有	1	か所	5,490	5,490		
配管切断(樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 50A 保温有	5	か所	5,490	27,450		
配管切断(樹脂管類) ・手間のみ	配管切断 65A 保温有	1	か所	5,870	5,870		
計					56,090		

管工事		給水設備			給水設備		備 考
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額		
保温工事		1	式		378,460	別紙 00-0003	
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 20A	12	m	2,260	27,120		
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 25A	12	m	2,420	29,040		
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 32A	7	m	2,630	18,410		
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 40A	4	m	2,820	11,280		
給水管 保温	ポリスチレン 暗渠内 着色アルミガラスクロス 50A	8	m	3,020	24,160		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 20A	53	m	1,900	100,700		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 25A	16	m	2,060	32,960		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 32A	13	m	2,230	28,990		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 40A	14	m	2,370	33,180		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 50A	20	m	2,630	52,600		
給水管 保温	グラスウール 天井内,ハブシャフト内 アルミガラスクロス 65A	7	m	2,860	20,020		
計					378,460		

管工事		排水設備		排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
はつり補修費		1	式		1,307,400	別紙 00-0004
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 50mm	15	か所	19,100	286,500	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 63mm	9	か所	19,100	171,900	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 75mm	4	か所	22,700	90,800	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 88mm	16	か所	23,500	376,000	
機械はつり(ダイヤモンドカッターによる配管用貫通口)	300mm程度 125mm	13	か所	29,400	382,200	
計					1,307,400	
切断接続工事		1	式		51,100	別紙 00-0005
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 40A 保温無	1	か所	5,030	5,030	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 50A 保温無	2	か所	5,030	10,060	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 75A 保温無	1	か所	6,580	6,580	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 100A 保温無	3	か所	6,970	20,910	
配管切断(樹脂管類)・手間のみ	配管切断 125A 保温無	1	か所	8,520	8,520	
計					51,100	

管工事		排水設備		排水設備		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
保温工事		1	式		326,860	別紙 00-0006
排水管 保温	クラスカール 天井内,ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 40A	20	m	2,370	47,400	
排水管 保温	クラスカール 天井内,ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 50A	12	m	2,630	31,560	
排水管 保温	クラスカール 天井内,ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 65A	8	m	2,860	22,880	
排水管 保温	クラスカール 天井内,ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 80A	30	m	3,140	94,200	
排水管 保温	クラスカール 天井内,ハ イブ シャフト内 アルミガラスクロス 100A	31	m	4,220	130,820	
計					326,860	

